



## Stellenangebot

Der Kreis Ostholstein sucht zum 01.07.2020 für den Fachdienst Bauordnung, Fachgebiet Nord, eine/n

**Fachgebietsleiter/in (m/w/d)**  
(Entgeltgruppe 12 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A11 SHBesO)

Zu besetzen ist eine unbefristete Vollzeitstelle.

Ihr wesentlicher Aufgabenbereich umfasst:

- Leitung des Fachgebietes Nord
- Prüfung und Bearbeitung von Bauvoranfragen „nur“ § 35 und § 34 ohne WoG
- Bauberatung
- Abgabe von Stellungnahmen im Widerspruchsverfahren
- Überprüfung von Ordnungsverfahren
- Stellungnahmen als TÖB zu Bauleitplanungen
- Stellungnahmen in anderen Verfahren
- Rechtsauskünfte und Zustandsbesichtigungen

Der Arbeitsplatz ist geprägt durch hohen Publikumsverkehr, Arbeiten unter Zeitdruck und Konflikte am Arbeitsplatz (mit Antragstellern).

Vorausgesetzt wird/werden

- Studienabschluss als Bachelor of Science / Dipl.-Ing. (FH), Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen,
- mehrjährige Berufserfahrung (5 Jahre) als Ingenieur/in in einer Verwaltung,
- Bereitschaft für Tätigkeiten im Außendienst,
- Fahrerlaubnis der Klasse B bzw. 3,
- Körperliche Eignung für unwegsames Gelände (Begehung von Baustellen),
- Kenntnisse in der LBO, im BauGB und in der BauNVO,
- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Dienstleistungscompetenz.

Für die Wahrnehmung der Tätigkeit sollten Sie über Kenntnisse

- mit der BauGebVO,
- auf Basis der LBO erlassenen Verordnungen (z.B. BauVorlVO, VkVO) und
- mit Microsoft Office verfügen

sowie wünschenswerterweise

- Kenntnisse mit dem ProBauG haben und
- zum Einsatz des Privatwagens bereit sein.

Ihre schriftliche Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen (u.a. tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse) richten Sie bitte bis zum

**29.03.2020**

an die unten angegebene Adresse.

Die Vorstellungsgespräche sind für den **15./16.04.2020** vorgesehen.

Der Kreis Ostholstein möchte, dass sich Menschen im Kreis gleichermaßen respektiert und vertreten fühlen. Die Vielfalt unserer Gesellschaft soll sich auch in unserer Kreisverwaltung widerspiegeln. Frauen und Männer sind in gleicher Weise für diese Aufgabe geeignet. Bewerbungen von Menschen mit Behinderung erhalten eine faire Chance.

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen die Leiterin des Fachdienstes Bauordnung, Frau Schönfelder, Tel. 04521/788-368, gerne zur Verfügung.

**Kreis Ostholstein  
Fachdienst Personal und Organisation  
Lübecker Straße 41  
23701 Eutin**

**[www.kreis-oh.de](http://www.kreis-oh.de)**