



## Stellenangebot

### Kreis Ostholstein - Mein Zuhause

Der Kreis Ostholstein, in dem rund 200 000 Menschen leben, vereint Urbanität, kulturelle Vielfalt und einzigartige Natur, direkt an der Küste oder in den Wäldern der Holsteinischen Schweiz. Nicht ohne Grund gehört diese Region zu den beliebtesten Urlaubszielen in Deutschland. Für seine Bürgerinnen und Bürger ist der Kreis Ostholstein Dank seiner ca. 700 Beschäftigten ein moderner Dienstleister und kompetenter Ansprechpartner. Für unsere Mitarbeitenden sind wir ein flexibler, familienfreundlicher und zuverlässiger Arbeitgeber.

Gesucht wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachdienst Bauordnung,  
ein/e

#### **Baukontrolleur/in (m/w/d)**

- Entgeltgruppe 9a TVöD -

Zu besetzen ist eine unbefristete Vollzeitstelle.

#### **Ihr wesentlicher Aufgabenbereich umfasst:**

- Ermittlung von Ordnungswidrigkeiten / Baukontrolle
- Abnahme „fliegender Bauten“
- Überprüfung von Gaststätten /Stellungnahmen im Konzessionsverfahren
- Bearbeitung von Genehmigungsfreistellungsverfahren
- Bearbeitung von Anträgen auf Erteilung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- Bearbeitung von Anträgen nach § 22 BauGB

#### **Vorausgesetzt werden**

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum staatlich geprüften Bautechniker/in mit Schwerpunkt Hoch- oder Tiefbau
- die Bereitschaft zum Außendienst,
- Fahrerlaubnis der Klasse B oder 3,
- körperliche Eignung für unwegsames Gelände (Begehung von Baustellen),
- Kenntnisse in MS Office
- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Dienstleistungscompetenz.

### **Für die Wahrnehmung der Tätigkeit sollten Sie über**

- Kenntnisse in der Landesbauordnung (LBO) sowie
- Kenntnisse von Fliegenden Bauten verfügen und
- mehrjährige Berufserfahrung als Techniker/in in einer Verwaltung haben

### **sowie wünschenswerterweise**

- die Bereitschaft zum Einsatz des privaten PKW,
- Kenntnisse im Baugesetzbuch (BauGB),
- Kenntnisse in der Baunutzungsverordnung (BauNVO) und
- Erfahrung mit dem Fachverfahren ProBauG besitzen.

### **Darauf können Sie sich freuen:**

- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten auch in Teilzeitmodellen und Homeoffice,
- umfangreiche interne und externe Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- vielfältige Angebote unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements (und Angebote zur Gesundheitsförderung),
- Unterstützung bei der Kinderbetreuung (Kindernotfallbetreuung und Kita-Belegungsrecht),
- Zuschuss zum NAH.SH-Jobticket,
- Zuschuss zum Kauf oder Leasingvertrag eines Fahrrads
- E-Fahrzeuge für Dienstreisen,
- überdachte Fahrradstellplätze und kostenlose Parkplätze in unmittelbarer Nähe,
- attraktive Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen),
- 30 Tage Urlaub im Jahr.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen (u.a. tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse) richten Sie bitte **bis zum 18.06.2023** mit Bezug auf die **Ausschreibungskennziffer 90\_663\_e** an die unten angegebene Adresse oder per E-Mail an [personal@kreis-oh.de](mailto:personal@kreis-oh.de).

Die Vorstellungsgespräche sind für den 05.07.2023 vorgesehen.

Der Kreis Ostholstein möchte, dass sich Menschen im Kreis gleichermaßen respektiert und vertreten fühlen. Die Vielfalt unserer Gesellschaft soll sich auch in unserer Kreisverwaltung widerspiegeln. Bewerbungen von Menschen mit Behinderung erhalten eine faire Chance.

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen der Fachdienstleiter für den Fachdienst Bauordnung, Herr Hermenau, Tel. 04521/788-368, gerne zur Verfügung.

**Kreis Ostholstein**  
**Fachdienst Personal und Organisation**  
**Postfach 433**  
**23694 Eutin**