



Stellenangebot

Kreis Ostholstein - Mein Zuhause

Der Kreis Ostholstein, in dem rund 200 000 Menschen leben, vereint Urbanität, kulturelle Vielfalt und einzigartige Natur, direkt an der Küste oder in den Wäldern der Holsteinischen Schweiz. Nicht ohne Grund gehört diese Region zu den beliebtesten Urlaubszielen in Deutschland. Für seine Bürgerinnen und Bürger ist der Kreis Ostholstein Dank seiner ca. 700 Beschäftigten ein moderner Dienstleister und kompetenter Ansprechpartner. Für unsere Mitarbeitenden sind wir ein flexibler, familienfreundlicher und zuverlässiger Arbeitgeber.

Gesucht wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachdienst Grundstücks- und Gebäudeservice ein/e

Bautechniker / Bautechnikerin (m/w/d)

- Entgeltgruppe 9b TVöD -

Zu besetzen ist eine bis zum 31.05.2027 befristete Teilzeitstelle mit 19,5 Wochenstunden.

Ihr wesentlicher Aufgabenbereich umfasst:

die Planung, Vergabe, Überwachung und Abrechnung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der kreiseigenen Hochbauimmobilien (Leistungsphasen 1 bis 9 u. ä. für Bauvorhaben nach allen Honorarzonen / Schwierigkeitsgraden nach HOAI)

- Grundlagenermittlung
- Vorplanung
- Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung
- Ausführungsplanung
- Vorbereitung der Vergabe
- Durchführung der Vergabe
- Bauliche und vertragliche Objektüberwachung einschließlich Abrechnung
- Objektbetreuung einschließlich Gewährleistungsverfolgung

Insbesondere Aufgaben im Bereich der Instandhaltung und der Gefahrenabwehr erfolgen zum Teil in erhöhtem Maße unter Zeitdruck und sind in Einzelfällen konfliktbehaftet. Die Arbeit an den historischen zum Teil unter Denkmalschutz stehenden Bestandsobjekten erfordert ein hohes Maß an Sorgfalt sowie Ideenreichtum.

Vorausgesetzt werden

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum Bautechniker/in oder eine abgeschlossene Meisterausbildung mit beruflichem Hintergrund
- Kenntnisse in MS Office,
- Organisationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick, Teamfähigkeit, Entschlusskraft und Verantwortungsbewusstsein.

Für die Wahrnehmung der Tätigkeit sollten

- die Fahrerlaubnis der Klasse B oder 3 und
- die körperliche Eignung für unwegsames Gelände (Außendienst im Rahmen der örtlichen Bauüberwachung) vorliegen

und Sie wünschenswerterweise über

- mehrjährige Berufserfahrung,
- mehrjährige Erfahrung in einer öffentlichen Verwaltung,
- die Bereitschaft zum Einsatz des privaten PKW,
- Kenntnisse der VOB, UVGO, SH Vergabeverordnung, GWB, HOAI und
- Kenntnisse im Umgang mit dem Zeichenprogramm AutoCad verfügen.

Darauf können Sie sich freuen:

- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten auch in Teilzeitmodellen und Homeoffice,
- umfangreiche interne und externe Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- vielfältige Angebote unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements (und Angebote zur Gesundheitsförderung),
- Unterstützung bei der Kinderbetreuung (Kindernotfallbetreuung)
- Zuschuss zum NAH.SH-Jobticket,
- Zuschuss zum Kauf oder Leasingvertrag eines Fahrrads bzw. Zuschuss zum Deutschlandticket
- E-Fahrzeuge für Dienstreisen,
- überdachte Fahrradstellplätze und kostenlose Parkplätze in unmittelbarer Nähe,
- attraktive Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen),
- 30 Tage Urlaub im Jahr.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen (u.a. tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse) richten Sie bitte **bis zum 12.11.2023** mit Bezug auf die **Ausschreibungskennziffer 162_665_e** an die unten angegebene Adresse oder per E-Mail an personal@kreis-oh.de.

Die Vorstellungsgespräche sind für den 23.11.2023 vorgesehen.

Der Kreis Ostholstein möchte, dass sich Menschen im Kreis gleichermaßen respektiert und vertreten fühlen. Die Vielfalt unserer Gesellschaft soll sich auch in unserer Kreisverwaltung widerspiegeln. Bewerbungen von Menschen mit Behinderung erhalten eine faire Chance.

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen der Fachdienstleiter für den Fachdienst Grundstücks- und Gebäudeservice, Herr Ibrügger, Tel. 04521/788-434, gerne zur Verfügung.

Kreis Ostholstein
Fachdienst Personal und Organisation
Postfach 433
23694 Eutin